



PANORAMA DURABILITÉ 2023

CHIFFRES AU 31/12/2022

NOS AMBITIONS

Climat
Biodiversité
Influence positive
Capital humain

NOTRE RAISON D'ÊTRE

*"Concevoir
des solutions
d'investissement
alliant performance et
durabilité"*



LA FRANÇAISE

Un investisseur durable et engagé !

ÊTRE

UN ACTEUR RESPONSABLE ACTIF

FONDS DURABLES *atteindre*

Objectif 100 % atteint, 99 % des fonds actifs financiers ouverts à la commercialisation ont une approche d'intégration des critères ESG en phase d'investissement.

STRESS TESTS CLIMATIQUES *assurer*

Assurer un suivi optimal d'intégration et de gestion des risques climatiques de nos investissements financiers contribuant à la performance financière et à la réduction des risques.

MÉTHODOLOGIES ET CENTRE DE CALCULS *innover*

En développant de nouveaux modèles pour mieux maîtriser les données et calculs associés et répondre aux besoins de nos clients.

CHAÎNE DE VALEUR INTÉGRÉE *mobiliser*

En informant, sensibilisant et fédérant les parties prenantes du secteur immobilier dans la prise en compte des critères de durabilité.

POLITIQUE DE VOTE ACTIVE *s'engager*

96 %, taux de participation aux AG en 2022 dont 29 % de vote contre. Prendre des positions individuellement documentées sur les résolutions «Say on Climate». Exiger une communication sur le "Pay ratio".

POLITIQUE D'EXCLUSION SECTORIELLE *favoriser*

Poser des limites et donner un horizon de temps aux entreprises pour leur permettre de s'adapter et changer. Être plus exigeant en particulier sur les énergies fossiles et le charbon en réduisant les délais de sortie.

POLITIQUE *accompagner* D'ENGAGEMENT RENFORCÉE

Via des actions individuelle et collective auprès des émetteurs et instances de place pour engager la transition des modèles d'affaires et orienter les trajectoires.

*Être à l'écoute et dans
l'action au service
de nos clients*

RÉFÉRENCE AUX ODD *respecter*



RESPECTER

L'ACCORD DE PARIS



NOS INDICATEURS 2022

Zéro émission nette à 2050 (LFAM)

2,04°, -3 % à périmètre constant
T° des portefeuilles - scopes 1 & 2

2,25°, -10 % à périmètre constant
T° des portefeuilles - scopes 1, 2 & 3

NOS OBJECTIFS 2023

1,80° et 2,03°
T° des portefeuilles
scopes 1 & 2 et scopes
1,2 & 3 respectivement
à horizon 2030.

Trajectoire de décarbonation 1,5° (LFREM)

18,9kgeqCO₂/m²/an

Emissions GES moyennes des actifs immobiliers poursuivant un objectif d'investissement durable environnemental, soit **-20 %** par rapport au seuil fixé par le CREEM à 23,6kgeqCO₂/m²/an pour un portefeuille comparable.

Réduction des consommations d'énergie (réglages GTB réguliers, éclairage LED, détecteurs de présence, programmes horaires, etc.) et **décarbonation des sources d'énergie** (100% de contrats en électricité renouvelable pour les contrats gérés par LFREM).

Étudier la possibilité de rejoindre la Net Zero Asset Management initiative (NZAMi) en matière immobilier.

Risques climatiques physiques (LFREM)

67 % des actifs gérés directement ont fait l'objet d'une analyse de vulnérabilité.

80 %
des actifs immobiliers gérés directement feront l'objet d'une évaluation de vulnérabilité.

PRÉSERVER

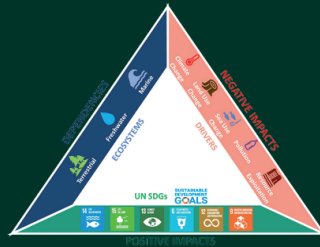
L'ÉCOSYSTÈME NATUREL



NOS INDICATEURS 2022

Recherche propriétaire (LFAM)

«La Française Natural Capital Triangle»
(approche propriétaire méthodologique sur le capital naturel)



2 257km².MSA

l'empreinte des portefeuilles sur 76% des actifs financiers.

La MSA mesure l'abondance moyenne des espèces par km², exprimée en pourcentage et caractérisant l'état des écosystèmes. Les valeurs varient de 0 % à 100 %, où 100 % représentent un écosystème vierge ou intact.

NOS OBJECTIFS 2023

Publier une **stratégie d'investissement biodiversité**.

Préservation et restauration de la biodiversité (LFREM)

Aucune acquisition de construction neuve sur des terres remarquables en termes de biodiversité.

CBS (Coefficient de Biotope par Surface) moyen des projets acquis non livrés de **0,3**.

80 %
des espaces verts gérés directement par LFREM feront l'objet d'une gestion durable.

Politique biodiversité (LFREM)

Définir un **indicateur** relatif à la préservation de la faune.

VALORISER

LE CAPITAL HUMAIN



NOS INDICATEURS 2022

Parité Féminisation

29

nombre de femmes accompagnées dans le cadre du programme de mentoring interne «FurtHer».

87/100

score de l'Index d'égalité professionnelle Femmes-Hommes.

Formation à l'investissement durable

9 modules de formation interne.

Sensibilisation aux enjeux climatiques ou à la finance durable

NOS OBJECTIFS 2023

85/100

score minimum de l'Index d'égalité professionnelle Femmes- Hommes.

40 %

de femmes dans les principaux Comités de gouvernance en 2026 : **10 pts de plus** que les obligations fixées par la loi Rixain.

Certification AMF
Finance durable.

11 modules de formation interne.

Cycle annuel de **formation** pour sensibiliser les administrateurs du Conseil de surveillance aux enjeux clés de la finance durable, aux risques et opportunités associés, aux plans opérationnels et réglementaires.

Animation d'ateliers «**Fresque du Climat**» pour l'ensemble des collaborateurs.

NOS VALEURS

*Humaine
Créative
Fiable*

NOS RÉFÉRENCES

Accord de Paris
SNBC*

Finance for biodiversity
ODD

*Stratégie Nationale Bas Carbone



NOS PUBLICATIONS



LA FRANÇAISE



LA-FRANÇAISE.COM

AVERTISSEMENT

Les informations contenues dans ce document ne constituent en aucun cas une offre ou une sollicitation d'investir, ni un conseil en investissement ou une recommandation sur des investissements spécifiques.

Les éléments d'information, opinions et données chiffrées sont considérés comme fondés et exacts au jour de leur établissement, et reflètent les convictions du groupe La Française. Elles n'ont pas de valeur contractuelle et sont sujettes à modification. Ce document est la propriété du groupe La Française. Aucune diffusion des informations qui y sont contenues n'est autorisée sous quelque forme que ce soit sans l'accord préalable écrit du groupe La Française. Les noms, logos ou slogans identifiant les produits ou services du groupe La Française sont la propriété exclusive de celui-ci et ne peuvent être utilisés de quelque manière que ce soit sans son accord préalable et écrit.



LA FRANÇAISE

