

**LA FRANÇAISE LUX**  
*Société Anonyme – Société d'Investissement à Capital Variable*  
60, Avenue J.F. Kennedy, L - 1855 Luxemburg  
Handels- und Gesellschaftsregister Luxemburg: B 66.785  
(die „Gesellschaft“)

---

**MITTEILUNG AN DIE AKTIONÄRE DES TEILFONDS „SUSTAINABLE REAL ESTATE  
SECURITIES“ (DER „TEILFONDS“)**

---

Luxemburg, 26. November 2021

Sehr geehrte Aktionärinnen und Aktionäre,

der Verwaltungsrat der Gesellschaft (der „**Verwaltungsrat**“) informiert Sie hiermit über die folgenden Änderungen im Prospekt der Gesellschaft (der „**Prospekt**“):

1) Verwendung einer Benchmark

Um die Einhaltung der in den ESMA Q&A zur OGAW-Richtlinie vorgesehenen Offenlegungspflichten in Bezug auf die Verwendung einer Benchmark zu gewährleisten, wurde der folgende Absatz in die Anlagepolitik aufgenommen:

*„Der Teilfonds wird aktiv und diskretionär verwaltet. Der Teilfonds wird nicht in Bezug auf einen Referenzindex verwaltet.“*

2) Aktualisierung des Abschnitts „Derivative und Techniken“

Die Beschreibung des Rückgriffs auf Pensionsgeschäfte und umgekehrte Pensionsgeschäfte wurde durch die Hinzufügung näherer Angaben zu den Techniken für ein effizientes Portfoliomanagement, die eingesetzt werden können, präzisiert:

*„Der Teilfonds kann zur effektiven Portfolioverwaltung (wie im Abschnitt „Instrumente und Techniken, die von den Teilfonds eingesetzt werden können“ beschrieben), beispielsweise um Arbitragepositionen aufzubauen, die darauf ausgelegt sind, von Veränderungen der*

*Zinsspreads zu profitieren, auch auf Pensionsgeschäfte und umgekehrte Pensionsgeschäfte zurückgreifen.“*

### 3) Aktualisierung der Anlagestrategie

Die Anlagestrategie wurde dahingehend präzisiert, dass das Anlageuniversum des Investmentmanagers aus etwa 500–600 Immobiliengesellschaften besteht (anstelle von etwa 350 Gesellschaften).

### 4) Aktualisierung der Risikohinweise

Das Liquiditätsrisiko wurde aus der Liste der Risiken, die typischerweise mit ungewöhnlichen Marktbedingungen verbunden sind, herausgenommen und in die Liste der Risiken, die typischerweise mit gewöhnlichen Marktbedingungen verbunden sind, aufgenommen.

Bei den vorstehenden Aktualisierungen handelt es sich um Klarstellungen, die sich nicht auf die Art und Weise der Verwaltung des Teilfonds, seine Vermögensaufteilung oder sein Risikoprofil auswirken.

Die aktualisierte Fassung des Prospekts (die unter anderem die vorstehenden Änderungen widerspiegelt) wird am Sitz der Gesellschaft verfügbar sein, sobald sie von der luxemburgischen Aufsichtsbehörde des Finanzsektors mit einem Sichtvermerk versehen wurde.

Mit freundlichen Grüßen

Im Namen des Verwaltungsrats