

LA FRANCAISE LUX

Société Anonyme - Société d'Investissement à Capital Variable

60, avenue J.F. Kennedy, L - 1855 Luxembourg

R.C.S. Luxembourg : B 66. 785

(la « **Société** »)

**AVIS AUX ACTIONNAIRES DU COMPARTIMENT SUSTAINABLE REAL ESTATE SECURITIES (LE
« COMPARTIMENT »)**

Zurich, le 26 novembre 2021

Cher Actionnaire,

Le Conseil d'administration de la Société (le « **Conseil** ») vous informe par la présente des changements suivants à apporter au prospectus de la Société (le « **Prospectus** ») :

1) Utilisation d'un indice de référence

Afin d'assurer la conformité avec les exigences de divulgation prévues par les questions-réponses de l'AEMF sur la directive OPCVM relatives à l'utilisation d'un indicateur, le paragraphe suivant a été ajouté à la politique d'investissement :

« Le compartiment est géré de manière active et discrétionnaire. Le compartiment n'est pas géré par référence à un indice. »

2) Mise à jour de la rubrique « Instruments dérivés et techniques »

La description de l'utilisation des opérations de mise en pension et de prise en pension a été clarifiée en ajoutant des détails supplémentaires sur les techniques de gestion efficace de portefeuille qui peuvent être utilisées :

« Le compartiment peut également conclure des accords de mise en pension et de prise en pension à des fins de gestion efficace du portefeuille (comme décrit plus en détail à la section « Instruments et techniques que les compartiments peuvent utiliser ») par exemple (mais sans

s'y limiter) pour créer des positions d'arbitrage destinées à profiter des variations des écarts de taux d'intérêt. »

3) Mise à jour de la stratégie d'investissement

La stratégie d'investissement a été clarifiée afin de prévoir que l'univers du gestionnaire d'investissement se compose d'environ 500 à 600 sociétés immobilières (au lieu d'environ 350 sociétés).

4) Mise à jour des avertissements concernant les risques

Le risque de liquidité a été déplacé de la liste des risques généralement associés à des conditions de marché inhabituelles à la liste des risques généralement associés à des conditions de marché ordinaires.

Les mises à jour décrites ci-dessus sont des clarifications et n'ont aucun impact sur la gestion du Compartiment, sa répartition d'actifs ou son profil de risque.

La version mise à jour du prospectus (intégrant notamment les changements ci-dessus) sera disponible au siège de la Société dès qu'elle aura été validée par la Commission de Surveillance du Secteur Financier du Luxembourg.

Avec nos meilleures salutations,

Au nom du Conseil d'administration

Le prospectus, les feuilles d'information de base resp. les informations clés pour l'investisseur, les statuts ainsi que les rapports annuels et semestriels peuvent être obtenus gratuitement auprès du représentant.

Représentant en Suisse :

ACOLIN Fund Services AG, Leutschenbachstrasse 50, 8050 Zurich

Service de paiement en Suisse :

NPB Neue Privat Bank AG, Limmatquai 1/am Bellevue, Case postale, 8024 Zurich