



**LA FRANÇAISE**  
investing together

**Crédit Mutuel**  
Nord Europe



**EURYALE**  
ASSET MANAGEMENT

27 avril 2018

## Communiqué de presse

---

Le Groupe Crédit Mutuel Nord Europe remet un chèque de plus de 168 000€ à l'Institut du Cerveau et de la Moelle Epinière (ICM) grâce au succès rencontré par la SCPI Pierval Santé

***Le Groupe Crédit Mutuel Nord Europe, La Française et Euryale Asset Management sont fiers de s'engager pour la 3ème année consécutive, et donc dans la durée, auprès de l'ICM, centre de recherche de dimension internationale sur les neurosciences. Le succès de la SCPI à fonds de partage « Pierval Santé », renforcé par l'engagement volontaire renouvelé du CMNE et de La Française, permet de soutenir cette année encore et de manière très significative la recherche médicale.***

Lancée en janvier 2014 par Euryale Asset Management, *Pierval Santé* est la première SCPI à fonds de partage. Elle a pour ambition de répondre à un enjeu de santé publique en rapprochant des investisseurs privés (épargnants) et des exploitants associatifs publics ou privés. En tant que fonds de partage, elle participe à l'œuvre de la Fondation ICM à hauteur de 0.01% de sa collecte annuelle et invite distributeurs et investisseurs à œuvrer pour cette même cause.

Dans cet esprit, le CMNE (Crédit Mutuel Nord Europe) et La Française ont souhaité renforcer leur soutien à la recherche médicale en apportant leur contribution :

- Le CMNE fait un don à l'ICM représentant 0,50 % de la collecte annuelle de la SCPI Pierval Santé
- La Française, quant à elle, abonde à hauteur de 0,20 % cette même collecte.

C'est à l'occasion de son Assemblée Générale Fédérale et devant l'ensemble de ses administrateurs, dans un lieu emblématique symbole de son ancrage territorial, le Louvre Lens, que le CMNE a choisi de remettre ce don, au profit de la recherche médicale. Le chèque de 168 266 € remis le 26 avril à l'ICM se rapporte à la collecte réalisée en 2017 sur la SCPI Pierval Santé, dont près d'un tiers au sein du réseau Crédit Mutuel Nord Europe (CMNE).

En 1 an, la capitalisation de *Pierval Santé* a augmenté de près de 120% pour atteindre, au 1<sup>er</sup> trimestre 2018, 330 millions d'euros avec 7 600 associés. La SCPI compte aujourd'hui 42 actifs dans les secteurs de la santé (médico-social, sanitaire et soins de ville, etc.) en France et en Allemagne.



**LA FRANÇAISE**  
investing together

**Crédit Mutuel**  
Nord Europe



**EURYALE**  
ASSET MANAGEMENT

La progression de ces chiffres illustre la pertinence de la stratégie de *Pierval Santé* et l'intérêt avéré des investisseurs à diversifier leur épargne sur le secteur de l'immobilier de santé.

La puissance de distribution du CMNE alliée au savoir-faire de La Française et l'expertise d'Euryale AM participent au succès de *Pierval santé*.

Eric Charpentier, Directeur général de Crédit Mutuel Nord Europe, souligne : « *Nous sommes fiers de cette réussite, le montant du don a presque doublé en un an et donne plus de sens encore à cette action. C'est par notre implication envers notre territoire, auprès de grandes causes, que nous témoignons de notre engagement mutualiste. Les clients y sont sensibles et s'associent à cette démarche, symbole de cohésion et d'unité.* »

Xavier Lépine, Président du directoire de La Française, commente : « *L'un des défis d'aujourd'hui est l'allongement de la durée de la vie. Dans une société en profonde mutation, il convient de repenser les solutions que nous pouvons apporter à nos clients. A l'innovation d'ICM, nous sommes fiers d'allier l'innovation financière en soutenant la recherche médicale menée par l'Institut du Cerveau et de la Moëlle épinière grâce à notre engagement auprès de la SCPI à Fonds de partage *Pierval Santé*.*»

Jean-Jacques Olivé, Président d'Euryale Asset Management, rappelle : « *Face aux grandes mutations de notre époque, nous pouvons jouer un rôle important dans la stabilité et la pérennisation de nos modes de vie pour peu que nous sachions nous montrer inventifs et persévérants. En répondant à ces enjeux de premier ordre que sont la santé et la recherche médicale, la SCPI *Pierval Santé* s'inscrit parfaitement dans cette philosophie d'incidence sociétale. Des convictions que nous sommes fiers de partager avec nos partenaires depuis maintenant 3 ans et à laquelle les investisseurs ne sont pas insensibles ...* »

*La note d'information de *Pierval Santé* a reçu le visa AMF, SCPI n°13-36 en date du 6 décembre 2013. Une notice a été publiée au BALO n°151 du 18 décembre 2013. La Société de gestion Euryale Asset Management a reçu l'agrément n° GP 14000027 du 22/07/2014. Depuis janvier 2014, Next AM, filiale d'incubation du Groupe La Française détient 21,5 % du capital d'Euryale AM.*

#### **Qui est l'ICM ?**

*Comprendre et traiter les maladies et les traumatismes du système nerveux constituent un enjeu majeur à l'échelle mondiale ; l'Institut du Cerveau et de la Moëlle épinière (ICM) est un centre de recherche de dimension internationale, sans équivalent dans le monde.*

*Créé à Paris, à l'initiative des professeurs Gérard Saillant, Yves Agid et Olivier Lyon-Caen, l'Institut du Cerveau et de la Moëlle épinière (ICM) est la concrétisation d'un nouveau modèle en matière de recherche en neurosciences :*

*Institut international de recherche de 22 000 m<sup>2</sup>*



**LA FRANÇAISE**  
investing together

**Crédit Mutuel**  
Nord Europe



**EURYALE**  
ASSET MANAGEMENT

*Au cœur de l'hôpital de la Pitié-Salpêtrière*

*600 chercheurs français et internationaux*

*L'institut regroupe des moyens techniques exceptionnels : 3 IRM, un hôpital de jour, un centre de ressources biologiques, des plateformes technologiques mutualisées pour favoriser rencontres et échanges entre professionnels...*

**Renseignements :**

**Contact Crédit Mutuel Nord Europe :**

Lucille BOIDIN : +33 (0)3.28.30.69.06 | [lucille.boidin@cmne.fr](mailto:lucille.boidin@cmne.fr)

**Contact La Française :**

Caroline Babouillard : + 33 1 44 56 10 27 | [c.babouillard@lafrancaise-group.com](mailto:c.babouillard@lafrancaise-group.com)

Debbie Marty : +33 1 44 56 42 24 | [debmarty@lafrancaise-group.com](mailto:debmarty@lafrancaise-group.com)

**Contact presse / Shan pour La Française :**

Bérengère Savelli : + 33 1 44 50 58 72 | [berengere.savelli@shan.fr](mailto:berengere.savelli@shan.fr)

**Contact Euryale Asset Management - Pierval Santé :**

Clément Braud : + 33 6 17 47 08 79 | [clement.braud@dire-come.fr](mailto:clement.braud@dire-come.fr)

**A propos du Groupe CMNE**

Le Groupe CMNE est un groupe financier proposant des services de banque, d'assurance et d'asset management à près d'1,6 million de clients.

Il exerce son métier de banquier en France sous l'enseigne Crédit Mutuel Nord Europe (7 départements au Nord de Paris) et en Belgique sous l'enseigne Beobank. Son pôle entreprises accompagne les PME et ETI, tandis que Nord Europe Assurances (NEA) offre une large gamme de produits d'assurance. Enfin, La Française exerce la gestion d'actifs pour une clientèle institutionnelle et patrimoniale en France et à l'international.

Un modèle de banque mutualiste qui associe ses clients-sociétaires aux décisions ; un soutien à des projets sociaux et culturels grâce à sa Fondation d'entreprise : autant d'éléments qui font du Groupe CMNE un acteur engagé et responsable au service de ses territoires.

Pour plus d'information : [www.cmne.fr](http://www.cmne.fr)



[www.facebook.com/CreditMutuelNordEurope](https://www.facebook.com/CreditMutuelNordEurope)



[www.twitter.com/cm\\_nordeurope](https://www.twitter.com/cm_nordeurope)



**LA FRANÇAISE**  
investing together

**Crédit Mutuel**  
Nord Europe



**EURYALE**  
ASSET MANAGEMENT

### **A propos de La Française**

Depuis plus de 40 ans, La Française développe des expertises spécifiques d'Asset Management pour compte de tiers.

Ancrée sur quatre pôles d'activité : Valeurs Mobilières, Immobilier, Solutions d'Investissements et Financement Direct de l'Économie, La Française déploie son modèle multi-expertise auprès d'une clientèle institutionnelle et patrimoniale, tant en France qu'à l'international.

Forte de ses 596 collaborateurs, La Française gère plus de 66 milliards d'euros\* d'actifs à travers ses implantations à Paris, Francfort, Genève, Stamford (CT, USA), Hong Kong, Londres, Luxembourg, Madrid, Milan, Séoul et Singapour.

En tant qu'acteur responsable et par une approche de long terme, le Groupe intègre les défis de demain pour forger ses convictions d'aujourd'hui.

La Française bénéficie de la solidité du Crédit Mutuel Nord Europe (CMNE), qui détient 91% de ses droits de vote\*\*. Cet actionariat est complété par celui des dirigeants et salariés qui matérialisent ainsi leur implication.

\*Au 31/12/2017

\*\* Au 01/01/2018

*Pour plus d'information :* [www.lafrancaise-group.com](http://www.lafrancaise-group.com)



[www.twitter.com/francaisegroup](https://www.twitter.com/francaisegroup)



[www.linkedin.com/company/lafrancaise-group](https://www.linkedin.com/company/lafrancaise-group)

### **A propos de Euryale Asset Management**

Euryale Asset Management est une société de gestion de portefeuille qui se positionne avec une volonté de donner du sens à la finance par l'élaboration de stratégies d'investissements empruntées de la philosophie « d'Impact Investing ». Outre la recherche de performances financières dans la moyenne haute du marché et soucieuse d'anticiper les besoins de demain, elle oriente ses investissements sur des thématiques choisies à valeur ajoutée sociétale.

Euryale Asset Management est une filiale du Groupe Elience ; Groupe qui s'est imposé depuis plus de 20 ans comme l'un des leaders de l'administration de biens et de l'investissement immobilier. Positionné sur la chaîne des métiers de l'immobilier : Promotion, Distribution, et Administration de biens, il est depuis septembre 2015 par un rapprochement capitalistique investi dans une gestion d'actifs de plus de 5 milliards.

*Pour plus d'information :* [www.euryale-am.fr](http://www.euryale-am.fr)



**LA FRANÇAISE**  
investing together

**Crédit Mutuel**  
Nord Europe



**EURYALE**  
ASSET MANAGEMENT

### **Avertissement**

*Aucune diffusion des informations contenues dans cette présentation n'est autorisée sous quelque forme que ce soit sans l'accord préalable écrit du Groupe La Française. Les performances passées ne préjugent pas des performances futures et ne sont pas constantes dans le temps. Les produits référencés dans cette présentation ne sont pas nécessairement destinés à tous types d'investisseurs. Les investisseurs potentiels sont invités à lire attentivement la documentation réglementaire et commerciale y afférente (incluant notamment les risques encourus et les frais) et à procéder, sans se fonder exclusivement sur les informations qui leur ont été fournies, à leur propre analyse des risques.*

*Risques associés SCPI d'entreprise : risque de perte en capital, absence de garantie de revente et de retrait des parts. Les parts de SCPI sont des supports de placement à long terme et doivent être acquises dans une optique de diversification de patrimoine. Elles peuvent également recourir à l'endettement.*

*L'attention du souscripteur doit être attirée sur le fait que Pierval Santé est un placement de long terme dont la diversité du portefeuille ne peut s'apprécier qu'après 10 ans. Les revenus potentiels seront progressifs, en fonction des délais d'investissement, de construction et de mise en location des immeubles. Comme tout investissement, l'immobilier physique présente des risques.*