



LA FRANÇAISE
investing together

20 juin 2018

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

L'agriculture urbaine à La Française



Emprise de l'opération à Puteaux.

La Française entreprend de végétaliser plus de 2 000 m² de toiture à Puteaux (92) pour y développer de l'agriculture urbaine.

Dans le cadre du déploiement de sa politique d'Investissement Socialement Responsable, La Française a initié une réflexion sur une démarche d'aménagement des sites composant les patrimoines immobiliers de ses fonds et offrant de réelles perspectives de conservation de la biodiversité et de développement de l'agriculture urbaine.

Pour le groupe, le rôle de la ville et des bâtiments dans la constitution du lien homme/nature est un enjeu stratégique. A l'instar des changements qu'engendre la révolution digitale dans de nombreux secteurs dont celui de l'immobilier, la biodiversité associée à l'immobilier est une source d'innovations techniques, sociales et sociétales.

Ainsi, l'agriculture urbaine est un moyen pour améliorer le cadre de vie des clients-locataires de La Française. C'est aussi créer de la valeur en participant à l'échelle du territoire à la conservation de la biodiversité, en renforçant le lien social et en contribuant à la réduction de l'empreinte carbone.



LA FRANÇAISE

investing together

Cette première opération, menée avec l'entreprise MUGO, entreprise leader spécialisée dans l'expertise paysagère et horticole, porte sur l'aménagement de plus de 2 000 m² de terrasse sur le Campus AVISO (92), ensemble immobilier détenu par plusieurs fonds immobiliers collectifs (SCPI et OPCI) du groupe et pour lequel La Française Real Estate Managers assure la gestion.

L'opération en quelques chiffres :

- 1 tonne de légumes par an ;
- 145 kg par an de petits fruits soit 1 500 barquettes de fruits rouges en libre-service par an ;
- Plus de 3000 plantes aromatiques pour la production de tisane ;
- 1 500 pots de miel produits par 3 ruches ;
- 800 kg de pommes et de poires soit 5 000 fruits par an ;
- 1400 œufs pondus par 7 poules
- 700 kg d'engrais produits par la transformation de 1050 kg de déchets
- Un potager participatif géré par 50 adhérents
- Un espace de repos, de détente et d'évènements de plus de 200 m²
- Un terrain de pétanque de 60 m²
- 4 ateliers pédagogiques de guidage et d'échanges par an
- Un mini marché par semaine

« En qualité de première société de gestion de SCPI¹, nous devons fédérer par l'exemple. Les premières productions sont prévues dès le mois de septembre mais la dynamique ne s'arrêtera pas là. C'est un véritable enjeu collectif à faire fructifier, une occasion de créer du lien social. C'est enfin participer à notre échelle à la conservation de la biodiversité et à la réduction de l'empreinte carbone » souligne Gérard Degli Esposti, Directeur de l'ISR Immobilier à La Française Real Estate Managers.

¹ Source : IEIF au 31/12/2017 en termes de capitalisation

A propos de La Française

Depuis plus de 40 ans, le Groupe La Française développe des expertises spécifiques d'Asset Management pour compte de tiers.

Ancrée sur quatre pôles d'activité – Valeurs Mobilières, Immobilier, Solutions d'Investissements et Financement Direct de l'Économie – La Française déploie son modèle multi-spécialiste auprès d'une clientèle institutionnelle et patrimoniale, tant en France qu'à l'international.

Forte de ses 596 collaborateurs, la Française gère plus de 71 milliards d'euros* d'actifs à travers ses implantations à Paris, Francfort, Genève, Stamford (CT, USA), Hong Kong, Londres, Luxembourg, Madrid, Milan, Séoul et Singapour.



LA FRANÇAISE

investing together

En tant qu'acteur responsable et par une approche de long terme, le Groupe intègre les défis de demain pour forger ses convictions d'aujourd'hui.

La Française bénéficie de la solidité du Crédit Mutuel Nord Europe (CMNE).

Pour plus d'information : www.lafrancaise-group.com



www.twitter.com/francaisegroup



www.linkedin.com/company/lafrancaise-group

Contacts La Française

La Française :

Caroline Babouillard : + 33 1 44 56 10 27 | cbabouillard@la-francaise.com

Debbie Marty : + 33 1 44 56 42 24 | debmarty@la-francaise.com

Shan pour La Française :

Bérengère Savelli : + 33 1 44 50 58 73 | berengere.savelli@shan.fr

Avertissement :

Publié par La Française AM FINANCE Services, dont le siège social est sis 128, boulevard Raspail, 75006 Paris, France et agréée par l'ACPR sous le n° 18673 en qualité d'entreprise d'investissement.