



LA FRANÇAISE
investing together

Crédit Mutuel
Nord Europe



EURYALE
ASSET MANAGEMENT

5 Juillet 2017

Communiqué de presse

Le Groupe Crédit Mutuel Nord Europe remet un chèque de plus de 76 000€
à l'Institut du Cerveau et de la Moelle Epinière (ICM)
grâce au succès rencontré par la SCPI Pierval Santé

Comprendre et traiter les maladies et les traumatismes du système nerveux constituent un enjeu majeur à l'échelle mondiale ; l'Institut du Cerveau et de la Moëlle épinière (ICM) est un centre de recherche de dimension internationale, sans équivalent dans le monde. Créé à Paris, à l'initiative des professeurs Gérard Saillant, Yves Agid et Olivier Lyon-Caen, l'ICM est la concrétisation d'un nouveau modèle en matière de recherche en neuroscience :

- ***Institut international de recherche de 22 000 m²***
- ***Au cœur de l'hôpital de la Pitié-Salpêtrière***
- ***600 chercheurs français et internationaux***

L'institut regroupe des moyens techniques exceptionnels : 3 IRM, un hôpital de jour, un centre de ressources biologiques, des plateformes technologiques mutualisées pour favoriser rencontres et échanges entre professionnels...

Lancée en janvier 2014 par Euryale AM, Pierval Santé est la première SCPI à fonds de partage. Elle a pour ambition de répondre à un enjeu de santé publique en rapprochant des investisseurs privés (épargnants) et des exploitants associatifs publics ou privés. En tant que fonds de partage, elle participe à l'œuvre de la Fondation ICM à hauteur de 0.01% de sa collecte annuelle et invite distributeurs et investisseurs à œuvrer pour cette même cause.

Dans cet esprit, le CMNE (Crédit Mutuel Nord Europe) et La Française ont souhaité renforcer leur soutien à la recherche médicale en apportant leur contribution :

- Le CMNE fait un don à l'ICM représentant 0,50 % de la collecte annuelle de la SCPI Pierval Santé
- La Française, quant à elle, abonde à hauteur de 0,20 % cette même collecte.



LA FRANÇAISE
investing together

Crédit Mutuel
Nord Europe



EURYALE
ASSET MANAGEMENT

Le chèque de 76 930€ remis le 4 juillet à l'ICM se rapporte à la collecte réalisée en 2016 sur la SCPI Pierval Santé, dont près d'un tiers au sein du réseau Crédit Mutuel Nord Europe (CMNE).

En 1 an, la capitalisation de Pierval Santé a quasiment triplé pour atteindre à la fin du 1^{er} trimestre 2017 près de 150 millions d'euros avec un nombre d'associés supérieur à 3 600. La SCPI compte aujourd'hui 27 acquisitions dans les secteurs de la santé (medico social, soins de ville, etc.) en France et en Allemagne.

La progression de ces chiffres illustre la pertinence de la stratégie de Pierval Santé et l'intérêt avéré des investisseurs à diversifier leur épargne sur le secteur de l'immobilier de santé.

La puissance de distribution du CMNE alliée au savoir-faire de La Française et l'expertise d'Euryale AM participent au succès de Pierval Santé.

Eric Charpentier, Directeur général de Crédit Mutuel Nord Europe, souligne : « *Nous sommes très fiers de cette réussite. Nous assumons notre rôle d'acteur engagé sur nos territoires à travers des investissements porteurs de sens. Les clients y sont sensibles et d'année en année ils nous rejoignent dans cette démarche sociétale. Il est essentiel que chacun d'entre nous continue de s'y investir.* »

Thierry Sévoumians, Directeur du développement France chez La Française, commente : « *Les problématiques de dépendance spécifiques aux maladies neurodégénératives constituent un enjeu majeur pour les années à venir. En nous engageant auprès de Pierval Santé, nous sommes très fiers de contribuer à soutenir la recherche médicale menée par l'Institut du Cerveau et de la Moelle épinière en parfaite adéquation avec notre démarche sociétale.* »

Jean-Jacques Oliivié, Président d'Euryale Asset Management, rappelle : « *Pour la 1ère fois une SCPI permet de lier finance et philanthropie. Pour consolider et approfondir cette démarche innovante, l'ICM participe également, dans un esprit public-privé-associatif, à notre comité scientifique afin de nous accompagner dans la vision de ce que sera la médecine de demain. Une vraie synergie s'est créée.* »



LA FRANÇAISE
investing together

Crédit Mutuel
Nord Europe



EURYALE
ASSET MANAGEMENT

Renseignements :

Contact Crédit Mutuel Nord Europe :

Lucille BOIDIN : +33 (0)3.28.30.69.06 | lucille.boidin@cmne.fr

Contact La Française :

Caroline Babouillard : + 33 1 44 56 10 27 | c.babouillard@lafrancaise-group.com

Debbie Marty : +33 1 44 56 42 24 | debmarty@lafrancaise-group.com

Contact presse / Shan pour La Française :

Josepha Montana : + 33 1 44 50 03 81 | josepha.montana@shan.fr

Contact Euryale Asset Management - Pierval Santé :

Clément Braud : + 33 6 17 47 08 79 | clement.braud@dire-come.fr

A propos du Groupe CMNE

Le Groupe CMNE est un groupe financier proposant des services de banque, d'assurance et d'asset management à près d'1,6 million de clients.

Il exerce son métier de banquier en France sous l'enseigne Crédit Mutuel Nord Europe (7 départements au Nord de Paris) et en Belgique sous l'enseigne Beobank. Son pôle entreprises accompagne les PME et ETI, tandis que Nord Europe Assurances (NEA) offre une large gamme de produits d'assurance. Enfin, La Française exerce la gestion d'actifs pour une clientèle institutionnelle et patrimoniale en France et à l'international.

Un modèle de banque mutualiste qui associe ses clients-sociétaires aux décisions ; un soutien à des projets sociaux et culturels grâce à sa Fondation d'entreprise : autant d'éléments qui font du Groupe CMNE un acteur engagé et responsable au service de ses territoires.

Pour plus d'information : www.cmne.fr



www.facebook.com/CreditMutuelNordEurope



www.twitter.com/cm_nordeurope

A propos de La Française

Depuis plus de 40 ans, La Française développe des expertises spécifiques d'Asset Management pour compte de tiers.

Ancrée sur quatre pôles d'activité : Valeurs Mobilières, Immobilier, Solutions d'Investissements et Financement Direct de l'Économie, La Française déploie son modèle multi-affiliés auprès d'une clientèle institutionnelle et patrimoniale, tant en France qu'à l'international.

Forte de ses 559 collaborateurs, La Française gère plus de 63 milliards d'euros* d'actifs à travers ses implantations à Paris, Francfort, Genève, Greenwich (CT, USA), Hong Kong, Londres, Luxembourg, Madrid, Milan, Séoul et Singapour.

En tant qu'acteur responsable et par une approche de long terme, le Groupe intègre les défis de demain pour forger ses convictions d'aujourd'hui.



LA FRANÇAISE
investing together

Crédit Mutuel
Nord Europe



EURYALE
ASSET MANAGEMENT

La Française bénéficie de la solidité du Crédit Mutuel Nord Europe (CMNE), qui détient 92% de ses droits de vote**. Cet actionariat est complété par celui des dirigeants et salariés qui matérialisent ainsi leur implication.

*Au 31/03/2017

** Au 16/03/2017

Pour plus d'information : www.la-francaise.com



www.twitter.com/francaisegroup

www.linkedin.com/company/lafrancaise-group

A propos de Euryale Asset Management

Euryale Asset Management est une société de gestion de portefeuille filiale du Groupe Elience qui s'est imposé depuis plus de 20 ans comme l'un des leaders de l'administration de biens et de l'investissement immobilier. Positionné sur la chaîne des métiers de l'immobilier : Promotion, Distribution, et Administration de biens, il est depuis septembre 2015 par un rapprochement capitalistique investi dans une gestion d'actifs de plus de 5 milliards. La philosophie d'Euryale Asset Management s'inscrit dans un esprit d'impact investing est répond ainsi à des enjeux sociétaux de premier ordre liés au secteur de la santé.

Pour plus d'information : www.euryale-am.fr

Avertissement

Aucune diffusion des informations contenues dans cette présentation n'est autorisée sous quelque forme que ce soit sans l'accord préalable écrit du Groupe La Française. Les performances passées ne préjugent pas des performances futures et ne sont pas constantes dans le temps. Les produits référencés dans cette présentation ne sont pas nécessairement destinés à tous types d'investisseurs. Les investisseurs potentiels sont invités à lire attentivement la documentation réglementaire et commerciale y afférente (incluant notamment les risques encourus et les frais) et à procéder, sans se fonder exclusivement sur les informations qui leur ont été fournies, à leur propre analyse des risques.

Risques associés SCPI d'entreprise : risque de perte en capital, absence de garantie de revente et de retrait des parts. Les parts de SCPI sont des supports de placement à long terme et doivent être acquises dans une optique de diversification de patrimoine. Elles peuvent également recourir à l'endettement.

L'attention du souscripteur doit être attirée sur le fait que Pierval Santé est un placement de long terme dont la diversité du portefeuille ne peut s'apprécier qu'après 10 ans. Les revenus potentiels seront progressifs, en fonction des délais d'investissement, de construction et de mise en location des immeubles. Comme tout investissement, l'immobilier physique présente des risques.

La note d'information de Pierval Santé a reçu le visa AMF, SCPI n°13-36 en date du 6 décembre 2013. Une notice a été publiée au BALO n°151 du 18 décembre 2013. La Société de gestion Euryale Asset Management a reçu l'agrément n° GP 14000027 du 22/07/2014. Depuis janvier 2014, Next AM, filiale d'incubation du Groupe La Française détient 25 % du capital d'Euryale AM.