



# LA FRANÇAISE

investing together

Paris, le 6 décembre 2017

## COMMUNIQUÉ DE PRESSE

### La Française Real Estate Managers (REM) acquiert un parc d'activités en VEFA à Croissy-Beaubourg (77)



La Française Real Estate Managers a acquis auprès de Greestone Immobilier pour le compte de la SCPI LF Opportunité Immo, un parc d'activités au sein de la zone d'activité Pariest à Croissy-Beaubourg. L'ensemble se situe à proximité de l'aérodrome de Lognes, au croisement de l'autoroute A4 et de la Francilienne.

Le parc, dont la livraison est prévue pour septembre 2018, sera composé de trois bâtiments et proposera une vingtaine de lots d'environ 300 m<sup>2</sup> et 45 m<sup>2</sup> de surfaces de bureaux permettant d'accueillir des PME et des PMI.

Greestone Immobilier était conseillé par l'Etude Notariale Monassier et La Française REM par l'Etude notariale Pyramides 14. DBX Conseil a assisté le vendeur et l'acquéreur.



# LA FRANÇAISE

investing together

## A propos de La Française GREIM

Les activités immobilières de La Française sont regroupées sous la marque La Française Global Real Estate Investment Managers (GREIM). Cette marque regroupe La Française REM, La Française Real Estate Partners et La Française Real Estate Partners International.

La Française REM est la première société de gestion de Société Civile de Placement immobilier en France en termes de capitalisation (au 30/06/2017, IEIF). Spécialiste de l'investissement et de la gestion pour compte de tiers, elle est présente sur l'ensemble des marchés immobiliers français. Elle développe également une offre de gestion de mandats immobiliers dédiés aux institutionnels sur des stratégies d'investissement Core/Core + mais aussi Value Added et Opportunistes au sein de La Française Real Estate Partners.

La Française Real Estate Partners International fournit des services complets de gestion d'investissement, aussi bien pour les placements immobiliers directs qu'indirects, à une vaste clientèle internationale en Europe, au Royaume-Uni et en Asie. Elle est implantée à Londres et Francfort, et a récemment ouvert un bureau à Séoul. La plateforme est un spécialiste reconnu des stratégies d'investissement immobilier Core/Core + en Europe.

La Française GREIM dispose de 15 milliards d'euros d'actifs sous gestion (au 30/06/2017) et offre une gamme complète de solutions immobilières sur mesure aux investisseurs du monde entier.

Pour plus d'information : [www.la-francaise.com](http://www.la-francaise.com)



[www.twitter.com/francaisegroup](https://www.twitter.com/francaisegroup)



[www.linkedin.com/company/lafrancaise-group](https://www.linkedin.com/company/lafrancaise-group)

## A propos de Greestone Immobilier

GREESTONE Immobilier, Promoteur et Investisseur créé début 2016 par Benoît Chantreuil à Rennes, développe plusieurs programmes en immobilier d'entreprise et en résidentiel sur les régions Bretagne, Ile de France et Normandie et réalise actuellement un hôtel B&B de 137 chambres à Gennevilliers.



# LA FRANÇAISE

investing together

## Contacts presse

### Contacts La Française

Pascale Cheynet : + 33 1 43 12 64 25 | [pcheynet@lafrancaise-group.com](mailto:pcheynet@lafrancaise-group.com)

Caroline Babouillard : + 33 1 44 50 58 72 | [cbabouillard@lafrancaise-group.com](mailto:cbabouillard@lafrancaise-group.com)

### **Shan pour La Française :**

Josepha Montana : + 33 1 44 50 03 81 | [josepha.montana@shan.fr](mailto:josepha.montana@shan.fr)

### **Mentions légales :**

Les investissements réalisés ne préjugent pas des investissements à venir. Publié par La Française AM FINANCE Services, dont le siège social est sis 128, boulevard Raspail, 75006 Paris, France et agréée par l'ACPR sous le n° 18673 en qualité d'entreprise d'investissement.