

**Communiqué de presse****ACOFI Gestion finance cinq parcs éoliens de 55 MWc  
via son Fonds PREDIREC EnR 2030**

**ACOFI Gestion annonce la conclusion de la première opération de son fonds de prêts obligataires en euros dédié aux infrastructures en énergies renouvelables, PREDIREC EnR 2030. Il vient de financer cinq parcs éoliens pour un montant de 12,5 M€ sur une durée de 12 ans.**

Ces cinq parcs éoliens, répartis dans plusieurs départements du Nord de la France, représentent une puissance cumulée d'environ 55 MWc. Leur production annuelle de 130 GWh correspond à la consommation électrique de 32 000 foyers français et 81 000 tonnes de CO<sup>2</sup> économisées.

Ces projets ont été développés par Valorem, l'un des pionniers français des énergies renouvelables en France. Valemo, filiale de Valorem dédiée à l'exploitation et la maintenance des parcs, assure la maintenance de ces actifs ainsi que la supervision de leur exploitation. A travers cette opération, Valorem se donne les moyens de financer ses développements futurs tout en conservant et en rationalisant son portefeuille historique.

« *La mise en place de cette obligation d'une maturité de 12 ans, fruit de la solide relation de confiance établie entre les équipes de Valorem et celles d'ACOFI, a été rendue possible grâce à la qualité du portefeuille sous-jacent mis en service depuis 2009 et exploité par Valorem. Le financement du portefeuille d'actifs d'un développeur comme Valorem répond aux objectifs du fonds en matière de rentabilité/risque* » explique **Eric Manchon**, directeur du fonds PREDIREC EnR 2030. Labélisé Transition Energétique et Ecologique pour le Climat (TEEC), ce fonds met en place des concours d'une maturité de 15 ans maximum, sécurisés par des centrales d'énergie renouvelable bénéficiant de contrats d'achat d'énergie à long terme. Le rendement cible net investisseur attendu est de 5%. Il dispose d'ores et déjà de 45 millions d'euros de capacité d'investissement après sa première levée (il est en cours de réalisation de sa seconde).

« *Les financements à long terme proposés par ACOFI et son fonds PREDIREC EnR 2030 servent les orientations stratégiques de Valorem. Nous sommes très fiers d'avoir pu conclure avec ACOFI ce partenariat nous permettant d'accroître notre empreinte sur le territoire français, tout en bénéficiant d'une source de financement permettant de poursuivre le développement du groupe, né il y a plus de 20 ans. Reflétant un marché très attractif actuellement, et dans un contexte de foisonnement d'offres compétitives, ACOFI a su proposer une solution qui a retenu notre attention, en phase avec les cash-flows des actifs sous-jacents* » indique **Marc Roberol**, directeur financier de Valorem.

**À propos d'ACOFI**

ACOFI construit des produits et solutions d'investissement répondant aux attentes des grands investisseurs institutionnels. Ses initiatives portent principalement sur les actifs réels et les prêts directs à l'économie et couvrent quatre grandes thématiques, l'immobilier d'entreprises, les infrastructures dans le secteur de l'énergie, le financement spécialisé des entreprises industrielles et le secteur public. ACOFI Gestion est une société de gestion AIFM, agréée par l'AMF depuis 1997 qui gère et conseille près de 2 Md€ en fonds de prêts et d'actifs réels. ACOFI est un gérant d'actifs affilié du Groupe La Française (groupe Crédit Mutuel Nord Europe). ([www.acofi.com](http://www.acofi.com))

**A propos de Valorem**

Valorem, créé en 1994, est l'un des précurseurs du secteur éolien en France. Le groupe est présent sur l'ensemble de la chaîne de valeur : développement de projets, financement, construction et exploitation/maintenance. Fort de ses 150 collaborateurs réunissant des compétences complémentaires, Valorem a obtenu près d'un 1 GW de permis de construire, dont la moitié sont actuellement en exploitation, dans les secteurs éoliens, photovoltaïques et biomasse, en France et à l'étranger. Hors de France, le groupe est actuellement présent en Scandinavie, en Europe de l'est, dans les Caraïbes et en Afrique du nord. ([www.valorem-energie.com](http://www.valorem-energie.com))

**Contact ACOFI**

Guillaume de Charry - Directeur du développement

[g.decharry@acofi.com](mailto:g.decharry@acofi.com)

Tél. : +33 1 53 76 99 70

**Contact Presse - Fargo pour ACOFI**

Féten Ben Hariz

[fbenhariz@agencefargo.com](mailto:fbenhariz@agencefargo.com)

Tél. +33 1 44 82 66 77

**Contact Valorem**

Marc Rouberol - Directeur financier groupe

[marc.rouberol@valorem-energie.com](mailto:marc.rouberol@valorem-energie.com)

Tél. : +33 5 47 30 20 61

Cell. : +33 6 21 60 30 01