



Regus et La Française Real Estate Managers signent un partenariat pour le développement d'une offre de services commune de bureaux flexibles

Paris, le 2 décembre 2016 – Christophe Burckart, Directeur Général de Regus France, et Thierry Molton, Directeur de l'Asset Management Immobilier d'Entreprise de La Française Real Estate Managers (REM), ont signé ce jour un accord de partenariat qui permettra d'une part à Regus d'accélérer le développement de son réseau en France et d'autre part à la Française REM de proposer à ses utilisateurs une offre complète de bureaux flexibles.

Les termes de ce partenariat s'articulent autour d'un nouveau mode de coopération entre propriétaire et opérateur permettant à chacune des deux parties de bénéficier de la performance opérationnelle des centres Regus et affirmant ainsi une volonté forte de croître ensemble. Ce partenariat vient aussi répondre à la mutation des usages et des modes de travail plébiscités par les entrepreneurs en quête de solutions flexibles, segment de marché sur lequel La Française REM souhaite jouer un rôle important, au travers du réseau et de l'expertise Regus.

Christophe Burckart, Directeur Général de Regus, témoigne : « Ce partenariat unique dans son genre en France accélère encore plus le développement de Regus sur le territoire, pourtant déjà très dynamique avec 80% de croissance de notre présence durant les deux dernières années. Notre ambition d'être présents au plus près des entreprises de toute nature, avec une offre flexible adaptée à leur taille et à leurs besoins, se verra de ce fait facilitée grâce à ce rapprochement avec l'acteur majeur de l'Asset Management en immobilier : La Française REM ».

Thierry Molton, Directeur de l'Asset Management Immobilier d'Entreprise de La Française REM, se félicite : « Je suis très heureux de la signature de ce partenariat. Il est l'aboutissement d'une réflexion menée par La Française REM sur la flexibilité des immeubles et l'usage des locaux. La Française REM gère l'un des plus grands patrimoines tertiaires répartis sur l'ensemble du territoire français et l'expertise de Regus nous permettra d'offrir des solutions plus flexibles à nos utilisateurs. Cette couverture large du territoire permettra par ailleurs à Regus d'accélérer son développement en France ».

Dans le cadre de ce partenariat, BNP Paribas Real Estate a joué un rôle de conseil prépondérant dans la mise en place des dispositifs. **Guillaume Delattre, Vice-Président de BNP Paribas Real Estate Advisory France**, précise : « La capacité des grands investisseurs et Asset Managers à proposer à leurs clients utilisateurs de nouveaux usages et de la flexibilité dans leurs immeubles est devenue essentielle pour mieux les fidéliser ou pour les conquérir. Ce partenariat entre un leader de l'Asset Management français et le leader mondial des centres d'affaires et de coworking s'inscrit parfaitement dans cette logique ».

Regus a été conseillé par le cabinet d'avocats Ardens.

À propos de Regus

Regus est le premier fournisseur mondial d'espaces de travail flexibles, avec un réseau de 2850 sites dans 107 pays et plus de 1000 villes, au service de 2,3 millions de clients. Parmi eux figurent des startups et des entrepreneurs individuels ainsi que des sociétés d'une valeur de plusieurs milliards de dollars.

Notre offre d'espaces de travail collaboratifs ou dédiés, ainsi que notre activité croissante dans les solutions mobiles, la domiciliation d'entreprise et les bureaux à la demande permettent aux individus et aux entreprises de travailler dans le lieu de leur choix, au moment de leur choix, et pour un moindre coût.

Pour plus d'informations, rendez-vous sur www.regus.fr

Contact Regus :

Vilidiana Abou, vilidiana.abou@regus.com , 01 78 42 37 63

A propos de La Française GREIM

Les activités immobilières de La Française sont regroupées sous la marque La Française Global Real Estate Investment Managers (GREIM). Cette marque regroupe La Française REM, La Française Real Estate Partners et La Française Real Estate Partners International.

La Française REM est la première société de gestion de Société Civile de Placement immobilier en France en termes de capitalisation (au 30/06/2016, IEIF). Spécialiste de l'investissement et de la gestion pour compte de tiers, elle est présente sur l'ensemble des marchés immobiliers français. Elle développe également une offre de gestion de mandats immobiliers dédiés aux institutionnels sur des stratégies d'investissement Core/Core + mais aussi Value Added et Opportunistes au sein de La Française Real Estate Partners.

La Française Real Estate Partners International fournit des services complets de gestion d'investissement, aussi bien pour les placements immobiliers directs qu'indirects, à une vaste clientèle internationale en Europe, au Royaume-Uni et en Asie. Elle est implantée à Londres et Francfort, et a récemment ouvert un bureau à Séoul. La plateforme est un spécialiste reconnu des stratégies d'investissement immobilier Core/Core + en Europe.

La Française GREIM dispose de plus 14 milliards d'euros d'actifs sous gestion (au 30/09/2016) et offre une gamme complète de solutions immobilières sur mesure aux investisseurs du monde entier.

A propos de La Française

Depuis plus de 40 ans, La Française développe des expertises spécifiques d'Asset Management pour compte de tiers.

Ancrée sur quatre pôles d'activité : Valeurs Mobilières, Immobilier, Solutions d'Investissements et Financement Direct de l'Économie, La Française déploie son modèle multi-affiliés auprès d'une clientèle institutionnelle et patrimoniale, tant en France qu'à l'international.

Forte de ses 559 collaborateurs, La Française gère plus de 58 milliards d'euros d'actifs à travers ses implantations à Paris, Francfort, Genève, Greenwich (CT, USA), Hong Kong, Londres, Luxembourg, Madrid, Milan, Séoul et Singapour.*

En tant qu'acteur responsable et par une approche de long terme, le Groupe intègre les défis de demain pour forger ses convictions d'aujourd'hui.

La Française bénéficie de la solidité du Crédit Mutuel Nord Europe (CMNE), son actionnaire à 94 %. Cet actionnariat bancaire de référence est complété par celui des dirigeants et salariés qui matérialisent ainsi leur implication.

**Au 30/09/2016*

Pour plus d'information : www.la-francaise.com



www.twitter.com/francaisegroup



www.linkedin.com/company/lafrancaise-group

Contacts La Française

La Française :

Pascale Cheynet : + 33 1 43 12 64 25 | pcheyne@lafrancaise-group.com

Caroline Babouillard : + 33 1 44 50 58 72 | cbabouillard@lafrancaise-group.com

Shan pour La Française :

Josepha Montana : + 33 1 44 50 03 81 | josepha.montana@shan.fr

A propos de BNP Paribas Real Estate

BNP Paribas Real Estate, l'un des principaux prestataires de services immobiliers de dimension internationale, offre une gamme complète de services qui intègre l'ensemble du cycle de vie d'un bien immobilier : Promotion, Transaction, Conseil, Expertise, Property Management et Investment Management. Avec 3 800 collaborateurs, BNP Paribas Real Estate apporte à ses clients sa connaissance des marchés locaux dans 36 pays (16 implantations directes et 20 via son réseau d'alliances) avec plus de 180 bureaux. BNP Paribas Real Estate est une société du Groupe BNP Paribas.

L'immobilier d'un monde qui change

Pour plus d'informations : www.realestate.bnpparibas.com

Contacts BNP Paribas Real Estate :

Amira TAHIROVIC-HALILOVIC - Tél: +33 (0)1 55 65 22 08 Mobile : +33 (0)6 37 78 12 17 –
amira.tahirovic-halilovic@bnpparibas.com