

COMMUNIQUE DE PRESSE – LE VENDREDI 20 DECEMBRE 2019

## BIOTOPE : livraison du nouveau siège de la Métropole Européenne de Lille



Ce vendredi 20 décembre, les équipes de Linkcity Nord-Est et de Bouygues Bâtiment Nord-Est ont livré le Biotope après 19 mois de travaux et avec 7 jours d'avance sur le calendrier prévisionnel. Alain Bezirard, Vice-président de la Métropole Européenne de Lille en charge du patrimoine métropolitain et Fabrice Lhomme, Responsable de Programmes à La Française (filiale du Groupe Crédit Mutuel Nord Europe) se sont vus remettre symboliquement les clés du bâtiment.



*Philippe Jouy, Président de Bouygues Bâtiment Nord-Est, Laurent Mourey, Directeur général adjoint de Linkcity France et Philippe Poustoly, Directeur Grands Projets de Bouygues Bâtiment Nord-Est remettant les clés symboliques du bâtiment à Alain Bezirard, Vice-président de la Métropole Européenne de Lille en charge du patrimoine métropolitain et Fabrice Lhomme, Responsable de Programmes à La Française, filiale du Groupe Crédit Mutuel Nord Europe.*

Construire un bâtiment de bureaux de 30 000 m<sup>2</sup> en seulement 19 mois : un pari ambitieux mais tenu par Linkcity Nord-Est et Bouygues Bâtiment Nord-Est. Les équipes du projet sont même parvenues à anticiper d'une semaine la livraison prévue initialement le 27 décembre.

*« Le Biotope est né de l'ambition d'implanter un bâtiment de dimension européenne, au cœur du 3ème quartier d'affaires de France. Le succès du projet témoigne de sa parfaite cohérence avec son marché et du dynamisme de la métropole en matière d'immobilier tertiaire. Il sera pour longtemps une référence majeure du territoire. »*

Laurent Mourey,  
Directeur général adjoint de Linkcity France

*« Le Biotope est un projet hors-norme à plusieurs titres. Il s'agit à la fois d'un symbole du territoire, d'un emblème architectural et d'une référence environnementale. L'ensemble a été construit dans un délai record, sans concession sur la qualité de réalisation. Un tel challenge n'aurait pu être relevé sans la collaboration exemplaire qui s'est nouée entre les acteurs. Nous avons su nous fédérer autour d'une ambition commune : la réussite totale du projet. »*

Philippe Jouy,  
Président de Bouygues Bâtiment Nord-Est

*« Le respect des attentes et du délai s'est joué en grande partie avant même le début des travaux. L'anticipation des études nous a permis de déterminer très en amont les modes constructifs et les solutions techniques qui nous ont fait gagner du temps par la suite. Au lancement du chantier, la partition était complète et précise. L'enjeu était ensuite de la jouer sans fausse note et en harmonie avec les équipes des investisseurs, de la MEL et des architectes »*

Philippe Poustoly,  
Directeur Grands Projets chez Bouygues Bâtiment Nord-Est et responsable du projet

*« Après 19 mois de travaux, le quartier d'affaires Euralille va désormais accueillir les 2 700 agents de la MEL dans un ensemble de 30 000 m<sup>2</sup> répondant à des standards environnementaux d'excellence. Il s'agit du plus grand bâtiment de bureaux construit depuis ces 10 dernières années dans la métropole lilloise. Ce nouvel investissement du Crédit Mutuel Nord Europe, par l'intermédiaire de La Française, démontre notre engagement à soutenir des projets d'urbanisme responsables. »*

Eric Charpentier,  
Directeur Général du Crédit Mutuel Nord Europe

*« La MEL reçoit aujourd'hui les clés du Biotope. Elle va mettre à profit les prochaines semaines pour préparer son déménagement qui interviendra courant mars. Ce bâtiment, en plus d'être exemplaire d'un point de vue environnemental, végétalisé, et avec une haute performance énergétique, favorisera la mise en place de nouvelles méthodes de travail et contribuera à faire de notre métropole une institution du XXI<sup>e</sup> siècle. »*

Alain Bezirard  
Vice-président de la Métropole Européenne de Lille en charge du patrimoine métropolitain



## LES ACTEURS DU PROJET

**Aménageur** : SPL Euralille

**Investisseur** : Crédit Mutuel Nord Europe

**Locataire** : Métropole Européenne de Lille

**Maître d'ouvrage** : Linkcity Nord-Est

**Architectes** : Henning Larsen Architects (Copenhague) et Keurk Architectures (Lille)

**Constructeur** : Bouygues Bâtiment Nord-Est

## EN CHIFFRES

**30 000 m<sup>2</sup>** sur 7 étages

**5 labellisations** : BREEAM, WELL, E+C-, Biodiversity, Wiredscore

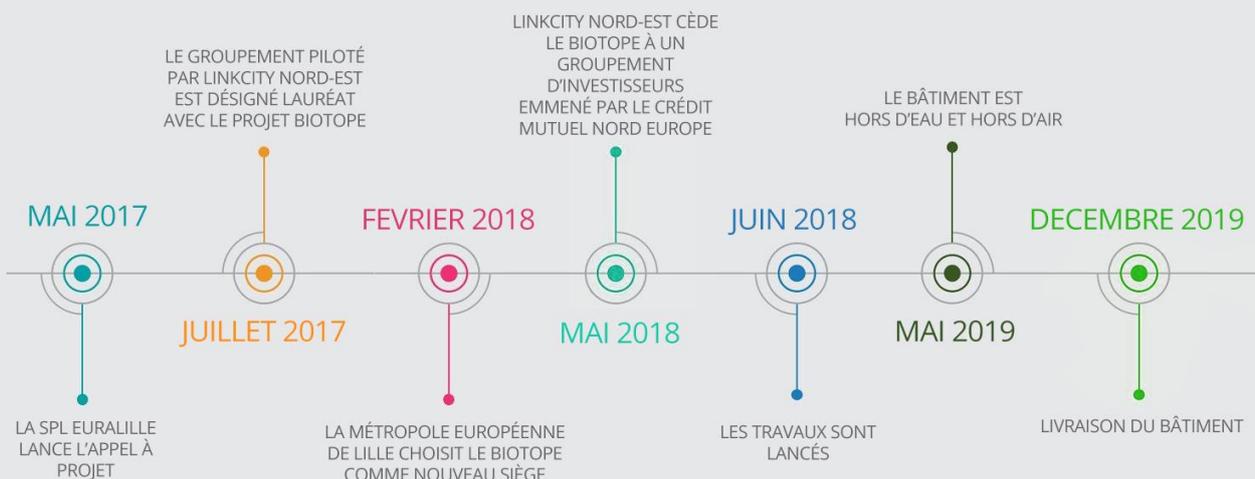
**Un atrium** sur 2 étages, **un auditorium**, **un espace de restauration** en roof top et **un parking** de 286 places

**19 mois** de travaux hors parking

**4 grues**

Une équipe de près de **500 personnes** au plus fort de l'activité

## LES DATES CLES





### À propos de Linkcity Nord-Est :

Présente sur tout le territoire, au plus près des dynamiques locales et citoyennes, Linkcity, filiale de Bouygues Construction, porte chaque jour avec conviction sa vision pour l'immobilier. Du développement de nouveaux quartiers à la réalisation de bâtiments, de la construction neuve à la réhabilitation, la palette des contextes dans lesquels la société intervient sont variés et exigeants. Ses 30 ans d'expertise, conjugués aux compétences multiples du Groupe Bouygues, permettent à Linkcity de garantir à ses clients une écoute quotidienne et le respect de ses engagements pour tous leurs projets. Présent à leurs côtés, Linkcity crée les liens entre tous les acteurs, depuis la phase d'études jusqu'à l'exploitation du programme.

**Twitter :** @Linkcity <https://twitter.com/LinkCity>

**LinkedIn :** <https://www.linkedin.com/company/linkcity-idf/>

**Web :** [www.linkcity.com](http://www.linkcity.com)



### À propos de Bouygues Bâtiment Nord-Est :

Acteur global de la construction, Bouygues Bâtiment Nord-Est conçoit, réalise et exploite des ouvrages performants qui contribuent à l'amélioration du cadre de vie. Filiale de Bouygues Construction, l'entreprise bénéficie des moyens techniques et humains d'un grand groupe alliés à la proximité d'un acteur régional. Constructeur durable et entrepreneur responsable, elle s'engage quotidiennement à favoriser le recours à la sous-traitance de proximité, à donner à chacun une chance de retour ou d'accès à l'emploi et à contribuer au développement de la vie sociale, sociétale et économique locale.

**Twitter :** @BouyguesBat\_NE [https://twitter.com/BouyguesBat\\_NE](https://twitter.com/BouyguesBat_NE)

**LinkedIn :** <https://www.linkedin.com/company/bouygues-batiment-nord-est/>

**Web :** [www.bouygues-batiment-nord-est.fr](http://www.bouygues-batiment-nord-est.fr)



### À propos du Crédit Mutuel Nord Europe :

Le Groupe Crédit Mutuel Nord Europe est un Groupe eurorégional présent sur 7 départements au nord de Paris mais également en Belgique avec sa filiale Beobank. Il s'organise autour de trois piliers et expertises :

- Bancassurance en France, avec le Crédit Mutuel Nord Europe (dont la marque Crédit Mutuel Nord Europe Entreprises). Pour la partie assurance, l'ensemble des réseaux du Crédit Mutuel Nord Europe commercialise l'offre du Groupe des Assurances du Crédit Mutuel
- Bancassurance en Belgique, avec Beobank
- L'asset-management (gestion pour compte de tiers), avec le Groupe La Française



### À propos de la MEL :

Au service des 90 communes qui la composent, la MEL agit au quotidien pour 1,2 million d'habitants. Elle est compétente dans les domaines essentiels suivants : transport, logement, économie, espace public et voirie, aménagement et urbanisme, politique de la ville, eau, assainissement, déchets ménagers, accessibilité handicap, nature et cadre de vie, culture, sport, tourisme, crématoriums. Le Conseil de la Métropole, présidé par Damien Castelain depuis le 18 avril 2014, est composé de 184 membres élus au suffrage universel direct pour 6 ans.

[www.lillemetropole.fr](http://www.lillemetropole.fr)  @MEL\_Lille  @melcommunity

**Contact Presse :**

Boris Pankiewicz  
[boris@oxygen-rp.com](mailto:boris@oxygen-rp.com) / 03 74 02 02 51

