

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

LA FRANÇAISE REAL ESTATE MANAGERS RENFORCE SON EQUIPE D'INVESTISSEMENTS, DEDIEE AUX CLIENTS INSTITUTIONNELS

Paris, le 17 septembre 2021 : La Française Real Estate Managers (REM), pôle immobilier du Groupe La Française, s'est restructuré en 2020, à l'occasion de l'arrivée de Philippe Depoux à sa Présidence, afin de favoriser une organisation orientée clients, créant ainsi un Pôle Institutionnel en complément du pôle Grand Public.

La direction Institutionnelle de La Française REM développe une offre de gestion de mandats immobiliers dédiés aux institutionnels français et internationaux sur des stratégies principalement Core/Core+, mais également Value Added et Opportunistes.

Sous l'impulsion de David Rendall et au travers de sa plate-forme immobilière pan-européenne disposant de trois centres de gestion (en France, en Allemagne et au Royaume-Uni), La Française REM - Institutionnelle gère plus de 14 milliards d'euros d'actifs immobiliers pour le compte d'investisseurs institutionnels. Pour accompagner l'augmentation de l'appétence des investisseurs institutionnels sur la classe d'actifs immobiliers et notamment la logistique et le résidentiel géré, **La Française REM a le plaisir d'annoncer plusieurs évolutions au sein de l'équipe investissements, dirigée par Leslie Villatte, Directeur des Investissements et Développement Immobilier Institutionnels – France :**

- **la promotion d'Arthur Brizard et de Benjamin Fanget, chacun au poste de Directeur Adjoint des Investissements.** Arthur, présent dès 2014, a contribué à créer les fondations de l'offre immobilière à destination des institutionnels. En 2016, Benjamin, fort de dix-sept années d'expérience en immobilier, rejoignait le pôle institutionnel et apportait son expertise pour notamment l'acquisition et le développement d'opérations value-added et de résidences gérées.
- **et l'arrivée de deux nouveaux talents : Pierre-Edouard Niel et Emeric Poyer, respectivement nommés Investment Manager et Investment Associate.** Au sein du pôle institutionnel, ils interviendront sur l'ensemble du processus d'acquisition, du sourcing au closing des transactions immobilières. Pierre-Edouard apporte à La Française REM une solide expérience de plus de neuf ans dans le secteur de l'immobilier de bureaux (développement et promotion) tandis qu'Emeric bénéficie d'une connaissance approfondie du financement immobilier et d'une expérience à l'international. Pierre Edouard reportera à Benjamin Fanget et Emeric à Arthur Brizard.



Leslie Villatte, Directeur des Investissements et Développement Immobilier Institutionnels – France, a commenté « L’engouement pour l’immobilier ne se dément pas auprès des investisseurs institutionnels, nous constatons une accélération des investissements, tous secteurs confondus mais principalement en résidentiel géré et logistique. Et pour accompagner cette forte demande, nous devons, pour nous différencier, constituer une équipe d’investissements expérimentée, où chacun apporte des compétences complémentaires. »

Carnets

Arthur Brizard, Directeur des Investissements, Adjoint, La Française REM

Arthur rejoint La Française Real Estate Partners (renommé La Française Real Estate Managers) en 2014, lors de la création de l’offre immobilière à destination des investisseurs institutionnels français et internationaux. Après trois années en tant qu’Analyste, Arthur est promu Investment Manager puis en 2020, Senior Investment Manager. Arthur est diplômé de l’ESTP et titulaire du Mastère Spécialisé en immobilier de l’ESSEC Business School.

Benjamin Fanget, Directeur des Investissements, Adjoint, La Française REM

Benjamin Fanget rejoint La Française Real Estate Partners (renommé La Française Real Estate Managers) en 2016 en tant qu’Investment Manager au sein de l’équipe acquisition. Il intervient notamment sur l’acquisition de résidences gérées et plus généralement sur l’acquisition d’actifs tertiaires.

Benjamin débute sa carrière chez Shaftesbury Asset Management en 2005 en tant qu’analyste acquisition, puis en tant qu’asset manager, avant de poursuivre une expérience entrepreneuriale. En 2014, il rejoint Gecina en tant qu’Investment Manager spécialisé en résidences étudiantes, puis en résidences de santé. Benjamin est diplômé de l’Ecole Centrale de Lyon et d’un Mastère HEC de Finance Internationale.

Pierre-Edouard Niel, Investment Manager, La Française REM

Diplômé de l’Ecole Centrale de Lyon et ayant complété sa formation par un Mastère Spécialisé en finance à l’ESCP Europe, Pierre-Edouard débute sa carrière par plusieurs stages en immobilier, en tant que conducteur de travaux chez Eiffage, consultant AMO chez JLL ou encore Asset Manager chez AEW. Il rejoint ensuite l’équipe acquisition de la foncière Gecina où il occupe le poste d’Analyste pendant deux ans. Il est ensuite promu au poste de Chargé d’Investissement, qu’il occupera pendant deux ans avant de rejoindre le groupe Altarea, où il devient Responsable Investissements pendant trois ans, en charge du sourcing des nouveaux projets de développement bureaux.



Emeric Poyer, Investment Associate, La Française REM

Emeric a plus de trois ans d'expérience en immobilier et financements structurés en banque. Avant de rejoindre La Française REM, Emeric a travaillé sein de l'équipe des financements immobiliers au Crédit Agricole CIB à Londres. Il a également évolué dans les équipes Agency à New York et Trade Finance à Paris pour le compte d'institutions financières. Emeric est titulaire du Master en Finance d'Audencia Business School et diplômé ingénieur de l'ESEO.

A propos de La Française

Les changements majeurs liés aux défis environnementaux et sociétaux sont autant d'opportunités de reconsidérer l'avenir. Les nouveaux leviers identifiés constitueront la croissance et la performance financière de demain. C'est dans cet esprit que La Française, groupe de gestion, forge ses convictions d'investissement et conçoit sa mission.

Organisé autour de 2 piliers que sont les « actifs financiers » et les « actifs immobiliers », La Française déploie un modèle multi-boutiques auprès d'une clientèle institutionnelle et patrimoniale en France et à l'international.

Convaincu des profondes transformations inhérentes à un monde plus digitalisé et connecté, le Groupe a créé une plateforme d'innovation qui vient fédérer les nouvelles activités identifiées comme des business clés pour demain.

La Française gère 56 milliards d'euros d'actifs à travers ses implantations à Paris, Francfort, Hambourg, Londres, Luxembourg, Madrid, Milan, Hong Kong et Séoul. (30/06/2021).

La Française est une filiale de la Caisse Fédérale du Crédit Mutuel Nord Europe (CMNE). Groupe Crédit Mutuel, rating Standard & Poor's (04/2020) : Long Terme : A, perspective négative / Court terme : A-1.

Contacts La Française

La Française :

Pascale Cheynet +33 1 43 12 64 25 | pcheynet@la-francaise.com

Debbie Marty: +33 1 44 56 42 24 | debmarty@la-francaise.com

Steele and Holt pour La Française :

Fanny Mounier + 33 6 31 92 22 82 | fanny@steeleandholt.com



Avertissement

DOCUMENT À CARACTÈRE PROMOTIONNEL RÉSERVÉ AUX INVESTISSEURS NON-PROFESSIONNELS AU SENS DE LA DIRECTIVE MIF II.

Les informations contenues dans ce communiqué ne constituent en aucun cas une offre ou une sollicitation d'investir, ni un conseil en investissement ou une recommandation sur des investissements spécifiques. Les produits référencés dans cette présentation ne sont pas nécessairement destinés à tous types d'investisseurs.

Publié par La Française AM Finance Services, dont le siège social est situé au 128, boulevard Raspail, 75006 Paris, France, société réglementée par l'Autorité de Contrôle Prudentiel en tant que prestataire de services d'investissement sous le numéro 18673 X, société affiliée de La Française. Coordonnées internet des autorités de tutelle : Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution www.acpr.banque-france.fr, Autorité des Marchés Financiers www.amf-france.org

La Française Real Estate Managers, société agréée par l'Autorité des Marchés Financiers sous le numéro N GP07000038 le 26 juin 2007, agrément (appelé Carte professionnelle) délivré par la Chambre de Commerce et d'Industrie de Paris Île-de-France sous le numéro CPI N 7501 2016000 006 443, autorisée à effectuer des transactions sur les bâtiments et les actifs commerciaux ainsi que de la gestion immobilière et agrément AIFM en vertu de la directive 2011/61/UE le 24 juin 2014.